



TECHNOLOGICKÉ
CENTRUM AV ČR



TECHNOLOGICKÉ INOVAČNÍ
CENTRUM ČKD PRAHA

Základní nabídka Inovačního centra a podnikatelského inkubátoru v Praze

Praha, 20.5.2008
Ing. Petr Hladík, Ph.D
hladik@tc.cz

Vznik projektu

- projekt ICPI vznikl v reakci na výsledky projektu BRIS zpracovávaného TC v letech 2002-2004
- výstupy z tohoto projektu identifikovaly jednoznačně potřebu rozvoje podpory podnikání v Praze
- jedním z důvodů byl nedostatečný rozsah inkubačních ploch pro začínající firmy



Technologické inovační centrum ČKD Praha

- pro přípravu projektu a jeho následnou realizaci bylo sestaveno sdružení tří organizací:
 - Technologické centrum Akademie věd ČR
 - ČKD Nové Energo, a.s.
 - EnergieTeam Consult GmbH
- sdružení bylo pojmenováno Technologické inovační centrum ČKD Praha (TIC ČKD Praha)



ČKD GROUP

- Nedávno přistoupil do sdružení jako čtvrtý člen také další silný partner z industriální sféry – ČKD GROUP zastřešující všechny podniky skupiny ČKD
- Je zřejmé, že napojení na podniky ČKD nabízí z hlediska podnikatelské spolupráce velmi zajímavý potenciál pro firmy využívající služby ICPI
- Byla vytvořena koordinační technologická skupina podniků ČKD, která má na starosti oblasti spolupráce s klientskými firmami





Další partnerské organizace projektu

- dalšími přidruženými partnery projektu jsou:
 - Fakulta elektrotechnická Českého vysokého učení technického v Praze
 - Hospodářská komora hlavního města Prahy
 - městská část Praha 9



Dvě etapy realizace projektu a náběh plného provozu

1. etapa: Přestavba tovární haly v Praze – Vysočanech na moderní architektonicky zajímavý objekt ICPI a příprava zprovoznění budovy
2. etapa: Realizace podnikatelského záměru, naplňování marketingové strategie, nábor a výběr klientských firem
3. etapa: Plný provoz po ukončení projektu





Základní charakteristiky ICPI

- 2000 m² pronajímatelné plochy (3/4 kancelářské a 1/4 laboratorní prostory)
- příčky jsou přestavitelné
- jednotlivé kanceláře je možné sestavit jako jednobuňky, dvojbunčky či trojbunčky
- k dispozici je konferenční místnost, a dvě menší zasedací místnosti (+ zázemí)



Podnikatelské programy ICPI

- Tři základní typy klientských programů v současné době realizovaných v rámci aktivit podnikatelské podpory v budově ICPI jsou:
 - Pre-inkubační program
 - Inkubační program
 - Komerčně inovační program



Podnikatelské programy ICPI - výhled

- Výhledově je záměrem rozšíření portfolia služeb vedoucí k rozšíření spektra podporovaných firem. Perspektivními možnostmi jsou např.:
 - Služby organizacím nesídlícím v ICPI
 - Spolupráce s univerzitami
 - Možnosti podpory financování rozvoje inkubovaných firem





Potenciální clientské firmy pro ICPI

- firmy s novým nápadem připravující svůj podnikatelský plán
- nově založené rozvíjející se firmy
- firmy s napojením na portfolio produktů ČKD GROUP
- inovační firmy které chtějí vybudovat svou podnikatelskou základnu v ICPI



Služby poskytované ICPI

- v zásadě se služby ICPI dělí do tří kategorií:
 - pronajímání prostor
 - administrativní
 - podnikatelské
- v různých programech dochází k jejich slučování v různém poměru, aby clientské firmy v těchto programech měly z těchto služeb maximální prospěch

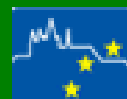


Ceník a systém slev

- ceny administrativních a podnikatelských služeb se řídí schváleným ceníkem
- ceny pronájmu kancelářských a laboratorních prostor jsou odvozeny od základní jednotkové ceny, která činí 3500,-/m²/rok, resp. 2900,-/m²/rok
- slevy z těchto cen mohou být poskytovány ve výši 50%, 35% a 20% dle podmínek jednotlivých programů



Projekt Inovačního centra a podnikatelského inkubátoru byl financován z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci JPD2 a spolufinancován z rozpočtu hl. m. Prahy a státního rozpočtu.



Děkuji Vám za pozornost